



**SYMBOLE I OZNACZENIA GRAFICZNE PROJEKTU:**

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ROZBIÓRKA / DEMONTAŻ
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- PROJEKTOWANA ZABUDOWA
- LICZBA KONDYGNACJI
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNA TORU ŻUŁOWEGO
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNA TORU ŻUŁOWEGO - ZAKRES ZASTOSOWANIA SYSTEMÓW ANTYKOMPRESYJNYCH I NAPONIETRZAJĄCYCH DO OCHRONY STREFY KORZENIOWEJ
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNA PRZEPUSZCZALNA ECORASTER
- TEREN ZIELONY
- PROJEKTOWANY NADWIESZONY PODEST DO OCHRONY KORZENI
- STREFA KORYTOWANIA TERENU
- OBRYŚ ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI UTWARZONEJ DO USUNIĘCIA

**GOSPODARKA DRZEWOSTANEM**

- GRANICA OPRACOWANA GOSPODARKI DRZEWOSTANEM
- ISTNIEJĄCE DRZEWA
- ISTNIEJĄCE KRZEWY
- DRZEWA NIEISTNIEJĄCE
- DRZEWA ZAMIERZAJĄCE / OBIARUJE DO USUNIĘCIA (USUWANE ZE WZGLĘDÓW SANITARNYCH; WYMAGAJĄCE ZGODY NA USUNIĘCIE) (NR INWENT. 29182)
- DRZEWA I KRZEWY DO USUNIĘCIA ZE WZGLĘDU NA KOLIZJE Z PZT (WYMAGAJĄCE ORAZ NIE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA USUNIĘCIE) (NR INWENT. 70)
- STREFA OCHRONY DRZEW (SOD)
- DRZEWA I KRZEWY DO SZCZEGÓLNEGO ZABEZPIECZENIA

**INSTALACJE SANITARNE**

- PROJ. ZEWN. KAN. DESzczOWA

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

- ISTNIEJĄCY ŚLUP OŚWIETLENIOWY DO USUNIĘCIA
- ISTNIEJĄCY LINIA KABLOWA DO USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA 0.4KV
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA ELEKTRYCZNA 2XRHDP0110
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA TELETECHNICZNA RHPDE 0110
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA TECHNICZNA POD PODESTEM R0110
- PROJEKTOWANE RURY OCHRONNE 0-DZIELNE 0110
- PROJEKTOWANE RURY OCHRONNE 032 POD PODESTEM
- PROJEKTOWANA STUDNIA SK-2 KANALIZACJI ELEKTRYCZNEJ
- PROJEKTOWANA STUDNIA SK1 KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ
- PROJEKTOWANA REWIZJA DLA KANALIZACJI TECHNICZNEJ POD PODESTEM
- PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE
- ZESTAW 2 GNIAZD PRZEMYSŁOWYCH PCE 230V 16A-6H IP44
- MONTAŻ NA PODKONSTRUKCJI PRZYMOCOWANEJ NP DO BANDY LUB KONSTRUKCJI PODESTU
- S1 LAMPA ZIELONA NA STOJAKU
- S2 LAMPA ZIELONA NA STOJAKU
- S3 LAMPA CZERWONA NA STOJAKU
- S4 LAMPA CZERWONA Z SYRENA NA STOJAKU
- S5 LAMPA CZERWONA NA STOJAKU
- S6 LAMPA CZERWONA Z SYRENA NA STOJAKU
- S7 LAMPA CZERWONA NA STOJAKU
- S8 ZESTAW LAMP SYGNALIZACYJNYCH NA ŚCIĄNIE BUDYNKU: ŚWIATŁO BURSZTYNOWE, ŚWIATŁO CZERWONE, NIEBIESKIE, BIAŁE, ŻÓŁTE, KOLUMNIA ŚWIETLNA: CZERWONE, ZIELONE, ŻÓŁTE, BUCZEK/SYRENA, CZASOMIERZ CYFROWY/STOPER
- S9 KOLUMNIA SYGNALIZACYJNA NA STOJAKU: CZERWONE, NIEBIESKIE, BIAŁE, ŻÓŁTE
- S10 LAMPA BURSZTYNOWA NA STOJAKU

- UMIAGIENIA**
- PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM (DZ. U. 94.36.83 Z DNIA 04.02.84). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W PROJEKcie STANOWIĄ WŁASNOŚĆ AUTORA PROJEKTU I NIE WOLNO ICH UŻYĆ POWINNO, KOPROWAĆ I REPRODUKOWAĆ BEZ JEJ PISEMNEJ ZGODY
  - ZE WZGLĘDU NA CHARAKTER OBJEKTU WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO SPRAWDZENIA NA BUDOWIE, A ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI Pomiędzy PROJEKTEM ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANYM I PODSTAWNYMI OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI I STANEM ISTNIEJĄCYM NALEŻY WYKAZAĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTEM
  - ZAKRES WYKONANIA I OBIOWIĄŻY PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH - ZGODNIE ZE SZUKĄ BUDOWLANĄ (WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I OBIOWIĄŻY PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH - MONTAŻOWYCH)
  - WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO ZORGANIZOWANIA PRACY BUDOWY W SPOsÓB SPENIAJĄCY WSZYSTKIE WYMAGANIA BHP, ŚMIEPID I PPOŻ. WSZYSTCY PRACOWNICY POWINNI ZOSTAĆ PRZESZKOLENI W ZAKRESIE BHP I PRZEPISÓW PPOŻ.
  - WSZYSTKIE ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE I MATERIAŁOWE WINNY POSIADAĆ ODPowiednie CERTYFIKATY I ATESYTY ORAZ POWINNY BYĆ WYKONYWANE SŁosIE Wg INSTRUKCJA PRODUCENTA
  - WSZYSTKIE ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE POWINNY ZOSTAĆ WYKONANE SŁosIE WEDŁUG ZALECEŃ I INSTRUKCJA PRODUCENTA
  - SZCZEGÓŁOWE ROZMIESZCZENIE WSZYSTKICH WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI W BUDYNKU Wg PROJEKTÓW BRANŻOWYCH
  - WSZYSTKIE PROJEKTY INSTALACJI, WYPOSAŻENIA ORAZ MONTAŻU URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH NIE OBIETA ZAKRESEM PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNEGO, WYMAGAJĄ UZGODNIENIA PRZEZ PROJEKTANTÓW LUB JEJ DOSTAWCÓW, PROJEKTYWNE - BRANŻOWE ODPowiedzialNE ZA WgW PROJEKTY. W INNYM WYPADKU AUTOR PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNEGO NIE PONOSI ODPowiedzialności ZA WgW SYSTEMY I ROZWIĄZANIA PROJEKTYWNE.

**numer:** GMINA WROCLAW MŁODZIEŻOWE CENTRUM SPORTU WROCLAW  
 PL NOWY TARG 1-8 AL. J. J. PADEREWSKIEGO 35  
 50-141 WROCLAW 51-012 WROCLAW

**projektant:** "3XN SP. Z O.O."  
 Al. PADEREWSKIEGO 35, 51-136 Wrocław  
 tel. 600 36 73 72, e-mail: L.RESZKA@3XN.PL



**obiekt:** BUDOWA MINITORU ŻUŁOWEGO ORAZ DWÓCH NOWYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA TERENIE STADIONU OLIMPIJSKIEGO

**ul. PADEREWSKIEGO 35, WROCLAW**  
 DZIAŁKA NR 116, AM-6, OBRĘB 0008 ZALESIE

**temat:** BUDOWA MINITORU ŻUŁOWEGO ORAZ DWÓCH NOWYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA TERENIE STADIONU OLIMPIJSKIEGO

**ul. PADEREWSKIEGO 35 WE WROCLAWI, WOJ. DOLNOŚLĄSKIE**  
 DZIAŁKA NR 116, AM-6, OBRĘB 0008 ZALESIE

PROJEKTANT:		nr uprawnień:	
architektura i inżynieria:	mgr inż. arch. LUKASZ RESZKA	272010/OAA	podpis:
projektant:	mgr inż. arch. ANNA KASZUBA		
wykonawca przy opracowaniu:	mgr inż. arch. JUSTYNA PATER		
opracowanie:	mgr inż. arch. MACIEJ KONALIUK	15DOSXK2012	
konstatacja:	mgr inż. arch. TOMASZ TOMASKA	297DOS/14	
opracowanie:	mgr inż. LECH DEMSKI	DOŚ0098/PWRK016	
instalacje sanitarne:			
opracowanie:	mgr inż. ANNA PLUTA	142DOS/14	
opracowanie:	mgr inż. ANNA SKORSKA - MAZANIK	129DOS/10	
instalacje elektryczne:			
opracowanie:	mgr inż. WITOLD PIOTROWSKI	141010JW	
opracowanie:	inż. KRZYSZTOF JASINSKI	150DOS/13	
drugi:			
opracowanie:	mgr inż. ROBERT KURON	17790JW	
opracowanie:	mgr inż. JAN PIROG	285DOS/13	
studium:			
<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>			
nr tematu:	2334	tytuł:	00
data sporządzenia:	30/06/2026	skala:	1:500
tytuł projektu:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- UZBROJENIE TERENU		nr planu:
			PZT_01.2

nie wykazuje się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji powojennej

treść MPZP wnieiono na podstawie digitalizacji naskona i nie zwalnia to projektanta od zapoznania się z treścią i uwzględnienia części opisowej i graficznej MPZP

**LEGENDA oznaczeń MPZP:**

- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- wydzielenia wewnętrzne
- oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu
- granica obszaru położonego w odległości 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- osi odskokowa
- szpalery drzewiaste ochronne

Oznaczenia MPZP wdrożone 20.04.2026 r.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pożywanie zweryfikowany. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:** ZGKIKM.TM.6640.269.2026

**Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:** PREZYDENT WROCLAWIA ZARZĄD GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU MIEJSKIEGO WE WROCLAWIU

**Wykonawca prac geodezyjnych:** GEODEZJA "GEOCAD" Tomasz Sobczak ul. Piękna 22, 55-003 Chrzęstawa Mała tel. 603-945-350, geocad@geocad.pl NIP: 899-228-48-49 REGON 932149812

**Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:** nr ZGKIKM.TM.6640.269.2026\_1\_p1 z dnia 04.02.2026 r.

**Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac:** mgr inż. Tomasz Sobczak, Geodeta nr 13059, wykonawca przez Głównego Geodetę Kraju

**data sporządzenia oświadczenia:** 11.02.2026 r.

**MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH**

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: ZGKIKM.TM.6640.269.2026

Miejscowość, ulica: Wrocław ul. Paderewskiego

Jednostka ewidencyjna: 026401\_1

Obiekt ewidencyjny: 026401\_1.0008

Skala mapy: 1:500

Nazwa układu współrzędnych: PL-2000 sfera 6

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: Nie badano

Substancja gruntowa mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów wskazanych w graficznych projektowanej inwestycji: Nie badano

Geodezja "GEOCAD" Tomasz Sobczak, mgr inż. Tomasz Sobczak, ul. Piękna 22, 55-003 Chrzęstawa Mała, tel. 603-945-350, geocad@geocad.pl, NIP: 899-228-48-49, REGON 932149812

30.01.2026  
 Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy wraz z datą (podpisem lub reprezentacją wykonawcy)

BILANS	POWIERZCHNIA TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA	POWIERZCHNIA TERENU WYKONAWCZY
	POWIERZCHNIA TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA	6428.06
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNA CZYNA NA GRUNCIE (100%)	1957.78
	POWIERZCHNIA PRZEPUSZCZALNA ECORASTER (95%)	448.65
	POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEGO PARKINGU - GEOKRATA BETONOWA (50%)	781.13
	ZIELEŃ NA DACHACH (50%)	116.59
	<b>POWIERZCHNIA BIOLOGICZNA CZYNNĄ ŁĄCZNIE</b>	<b>2950.54</b>
	POWIERZCHNIA UTWARZONEGO TORU ŻUŁOWEGO	1788.43
	POWIERZCHNIA NAWIERZCHNA ANTYKOMPRESYJNYCH I NAPONIETRZAJĄCYCH	765.59
	POWIERZCHNIA NADWIESZONEGO PODESTU DO OCHRONY KORZENI	1181.59
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	187.20
	POWIERZCHNIA UTWARZONA - KRAWĘŻNIKI TORU	83.82